

STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 38189

5 november 2015

Vastgesteld wijzigingsplan “Voshuttedijk 4 Lichtenvoorde, functieverandering naar wonen”



Burgemeester en wethouders van Oost Gelre maken bekend dat bovengenoemd wijzigingsplan met ingang van 6 november 2015 voor iedereen ter inzage ligt (conform artikel 3.9a Wet ruimtelijke ordening).

Het wijzigingsplan voorziet in de functiewijziging op het perceel Voshuttedijk 4 te Lichtenvoorde. De agrarische bedrijfsvoering op het perceel is gestaakt. De voormalige agrarische bedrijfsgebouwen met een oppervlakte van ruim 1.100 m^2 worden gesloopt. In ruil hiervoor mag een nieuwe vrijstaande woning gerealiseerd worden. Het perceel wordt landschappelijk ingepast.

Voor ontwikkelingen van deze omvang, dient op grond van de Wet ruimtelijke ordening tegelijk met het bestemmingsplan een exploitatieplan te worden vastgesteld, tenzij de economische uitvoerbaarheid anderszins door middel van een exploitatieovereenkomst is verzekerd. De initiatiefnemer heeft met de gemeente een overeenkomst afgesloten.

Het plan kan worden ingezien bij de centrale balie van het gemeentehuis, Varsseveldseweg 2 te Lichtenvoorde. Ook kunt u het plan digitaal raadplegen via de gemeentelijke website www.oostgelre.nl of rechtstreeks op de nationale website RO-plannen (www.ruimtelijkeplannen.nl). **Het planidentificatienummer is NL.IMRO.1586.WPBUI1506-VG01. Daarnaast kunt u de planbestanden vinden op de website http://ruimtelijkeplannen.oostgelre.nl**. Het plan ligt voor een termijn van zes weken ter inzage, dus tot en met 17 december 2015.

Gedurende bovengenoemde termijn kan een ieder schriftelijk, dan wel mondeling (op afspraak via nummer 0544 – 393 482), en gemotiveerd zijn zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan kenbaar maken aan de gemeenteraad van Oost Gelre, postbus 17, 7130 AA Lichtenvoorde.